

Regulativ for tømning af bundfældningstanke i Lolland Kommune

gældende fra 1. marts 2015

Regulativ for tømning af bundfældningstanke

i Lolland Kommune

gældende fra 1. marts 2015

Indhold

Indledning.....	3
§ 1 Formål.....	3
§ 2 Gyldighedsområde.....	3
§ 3 Grundejerens forpligtelser	3
Benyttelsespligt	3
Indretning af anlæg	3
Brug og vedligeholdelse	4
Adgangsforhold	4
§ 4 Tømning.....	5
Generelt.....	5
§ 5 Tilmelding og afmelding	6
§ 6 Økonomi	6
Betaling.....	6
Kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen.....	6
§ 7 Henvendelser, håndhævelse, myndighed og bemyndigelse	6
Henvendelser.....	6
Håndhævelse og myndighed	6
Bemyndigelse	6
§ 8 Overtrædelse og straf.....	7
Vedtagelse og ikrafttrædelse	7

Indledning

Regulativet er udarbejdet iht. spildevandsbekendtgørelsen (miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4), miljøbeskyttelsesloven (lovbekendtgørelse om miljøbeskyttelse nr. 879 af 26. juni 2010) og betalingsloven (lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 om betalingsregler for spildevandsanlæg).

Den fælles obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke udføres i Lolland Kommune af Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S, som varetager ordningen og dermed har ansvaret for ordningen. Lolland Kommune varetager myndighedsopgaver i forbindelse hermed.

§ 1 Formål

Formålet med dette regulativ er at sikre en miljømæssig forsvarlig tømning af bundfældningstanke og gennemføre en fælles bortskaffelse af slam fra bundfældningstanke.

Med regulativet fastsættes pligter og rettigheder for borgere, grundejere, Lolland Kommune og Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S.

§ 2 Gyldighedsområde

Bestemmelserne i regulativet omfatter alle ejendomme i Lolland Kommune, som ikke er tilsluttet offentligt renseanlæg og som har etableret bundfældningstank, uanset om tanken er tilknyttet en privat bolig, et sommerhus eller en erhvervsvirksomhed. Andre betegnelser for bundfældningstanke er septiktanke og trixtanke.

I dette regulativ forstås ved bundfældningstanke tanke, hvori der sker en mekanisk rensning (bundfældning) af det tilførte spildevand. Fra bundfældningstanken udledes spildevandet direkte til vandløb, dræn, søer eller havet eller ledes til nedsivningsanlæg, minibiologisk renseanlæg eller anden type renseanlæg.

Hvis et minibiologisk renseanlæg omfatter en integreret bundfældningsdel, som forudsættes tømt regelmæssigt for at sikre korrekt drift af anlægget, betragtes bundfældningsdelen i denne sammenhæng som en bundfældningstank og er derfor omfattet af bestemmelserne i dette regulativ.

§ 3 Grundejerens forpligtelser

Benyttelsespligt

I medfør af § 48 stk. 1 i spildevandsbekendtgørelsen har alle ejere af ejendomme, der er omfattet af dette regulativ, pligt til at lade bundfældningstanken tømme efter regulativets bestemmelser.

Indretning af anlæg

Grundejeren er forpligtet til at sørge for fri adgang til bundfældningstanken, dvs. anwise eller anlægge en kørefast adgangsvej og evt. en vendeplads, så der kan køres med slamsuger, såvel stor som lille, indtil en afstand af maksimum 60 m fra bundfældningstanken.

Oprensning m.v. skal kunne foregå uden særlig risiko for skade eller forurening af terrænoverflade, beplantning og hegn m.v.

Bundfældningstanken skal være forsynet med et tætsluttende dæksel. Dæksler skal være synlige og ligge i terrænhøjde eller herover. Pladsen omkring bundfældningstanken skal holdes ryddelig, så tanken kan tømmes uhindret. Dæksler skal være let aftagelige og kunne åbnes af én person.

Forinden etablering af nye bundfældningstanke skal Lolland Kommune give en udledningstilladelse. Dæksler på nye bundfældningstanke må ikke veje mere end 25 kg.

Ved eksisterende beton- og jerndæksler opkræver Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S et ekstragebyr for tungt løft (dvs. dæksler over 25 kg), jf. takstblad. Er ejeren tilstede ved tømningen og selv står for løftning af dækslet, opkræves der ikke ekstragebyr. Bundfældningstanken må ikke stå uden dæksel, dækslet må derfor ikke fjernes før slamsugeren ankommer og dækslet skal være lagt på igen, inden slamsugeren kører fra tanken.

Eksisterende bundfældningstanke, godkendte af kommunen, kan forblive uændrede mht. indretning i forhold til tømning. De kan dog forlanges ændret i forhold til krav betinget af miljømæssige eller hygiejniske forhold. Hvis dækslet på en eksisterende tank udskiftes bør det nye dæksel ikke veje mere end 25 kg.

Brug og vedligeholdelse

Tømningsordningen omfatter tømning og bortskaffelse af slam fra bundfældningstanke. Ordningen omfatter alene sædvanlige slamkvaliteter, der forekommer i husspildevand. Særligt forurenede slam er undtaget fra ordningen.

Grundejeren må derfor ikke lede andet vand til bundfældningstanken end almindeligt husspildevand dvs. vand fra køkken, toilet, bad, vask og gulv afløb samt vand fra vaskerum, udhuse og gæstehytter. Tilledning af andre typer af vand, kræver tilladelse efter Miljøbeskyttelsesloven.

Klude, bleer, døde dyr og andet affald må ikke tilføres bundfældningstanke. Spildevandsslam i tanken må under ingen omstændigheder tilføres, kemikalier, renevæsker, metaller eller andre forureninger af hensyn til slammets genanvendelighed.

Al drift og vedligeholdelse, herunder reparation og fornyelse af bundfældningstank og tilhørende til- og afløbsledninger, påhviler ejer og skal udføres af en autoriseret kloakmester.

Lolland Kommune eller Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S er, ud over den obligatoriske tømningsforpligtelse, ikke ansvarlig for anlæggets funktion eller vedligeholdelse.

Adgangsforhold

Ejendommen skal være forsynet med husnummer, der tydeligt kan ses fra adgangsvejen. Ved tømning skal bundfældningstanken være tilgængelig, hegn og porte skal være åbne og løse dyr skal holdes væk.

Beplantning langs vejarealer skal beskæres i henhold til de vejledende bestemmelser. Bestemmelserne kan ses på Lolland Kommunes hjemmeside under Beskæring af buske og træer.

Det er til enhver tid ejers ansvar at sikre fremkommelighed på egen grund.

Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S eller selskabets repræsentant har mod behørig legitimation til enhver tid ret til adgang til ejendommene under ordningen for at tømme tankene.

§ 4 Tømning

Alle bundfældningstanke tømmes én gang hvert år. Tømning og bortkørsel udføres af Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S eller den af spildevandsselskabet valgte entreprenør.

Tømningstidspunkter og kørselsruter, i forbindelse med den ordinære tømning, fastlægges af Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S.

Tømningstidspunkt for ordinær tømning af bundfældningstank varsles af Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S mindst 2 uger i forvejen ved annoncering i områdets lokalavis med meddelelse om, i hvilken uge, der foretages tømning. Oplysningerne vil ligeledes fremgå af Lolland Forsynings hjemmeside.

Ved ønske om tømning på en bestemt dato inden for ordinær tømningstermin opkræves et separat bidrag, jf. takstbladet.

Ved tømning efter forgæves kørsel til ejendommen opkræves et ekstra bidrag for tømningen, jf. takstbladet.

Hvis der er behov for yderligere tømninger, påhviler det ejeren af bundfældningstanken at rekvirere ekstra tømninger for egen regning.

Såfremt der sker slamflugt kan Lolland Kommune til enhver tid kræve tanken/tankene tømt på ejers regning.

For tanke, hvor der på grund af størrelse eller af andre grunde forventes at kunne opnås en forbedret spildevandsrensning ved tømning flere gange årligt, kan Lolland Kommune foranstalte at Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S skal foretage flere tømninger og opkræve den fastsatte ekstrabetaling herfor hos ejeren.

Tømning af bundfældningstanke foretages på hverdage inden for normal arbejdstid.

Ved ordinære såvel som ved ekstra tømninger tømmes tanken for bund- og flydeslam. Tanken efterfyldes med vand svarende til $\frac{3}{4}$ af volumenet eller til underkant af T-stykke. Dette gøres for ikke at hæmme de biologiske processer i evt. nedsivningsanlæg eller efterfølgende biologiske renseanlæg.

Takster fremgår af Lolland Forsynings hjemmeside. Der afregnes i henhold til takstbladet godkendt af Lolland Kommune.

Generelt

I forbindelse med tømning må grundejeren tolerere almindelig forsigtig fremføring af slamsugerslange og kan ikke gøre krav på erstatning for eventuelle skader på beplantning mv.

Tømningsordningen omfatter ikke nogen form for rensning eller vedligeholdelse af ejendommens bundfældningstank og tilhørende til- og afløbsledninger.

I forbindelse med tømningen afleveres en kvittering for tømningen. Er der bemærkninger til tanken, vil det fremgå af kvitteringen.

Hvis der konstateres åbenlyse fejl eller mangler på bundfældningstanken, er det ejers pligt straks at få fejlene udbedret. Dette arbejde må kun udføres af en autoriseret kloakmester. Arbejdet skal færdigmeldes til Lolland Kommune.

Alle udgifter i forbindelse med reparation af anlægget påhviler ejeren.

§ 5 Tilmelding og afmelding

Ejere af eksisterende bundfældningstanke, omfattet af tømningsordningen, har pligt til at sørge for, at tanken er tilmeldt ordningen. Tilmelding skal ske ved henvendelse til Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S.

Når Lolland Kommuner meddeler tilladelse til etablering af nye bundfældningstanke foranlediger Lolland Kommune tilmelding til tømningsordningen.

Afmelding fra ordningen kan finde sted, såfremt ejendommen tilsluttes offentlig kloak eller nedrives. Det påhviler ejendommens ejer at informere Lolland Kommune om sløjfning af bundfældningstanke. Lolland Kommune foranlediger herefter afmelding fra tømningsordningen.

Fritagelse for deltagelse i ordningen kan normalt ikke meddeles. Fritagelse eller nedsættelse af tømningshyppighed kan meddeles af Lolland Kommune, men kun såfremt særlige forhold gør sig gældende.

§ 6 Økonomi

Betaling

Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S fastsætter årligt bidragene til tømningsordningen.

Bidragene fremgår af takstbladet, som godkendes af Lolland Kommune. Det er Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S, der opkræver bidragene hos ejendommens ejer. Ved manglende betaling vil sager overgå til inkasso.

Hvor ejeren af en fast ejendom og ejeren af en bygning på grunden med afløb til bundfældningstank ikke er den samme, påhviler bidrag til tømningsordningen ejeren af bygningen.

Tømningsordningen for bundfældningstanke skal økonomisk hvile i sig selv.

Kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen

Hvor en ejendom har indgået et kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen skal Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S afholde udgifterne til tømningsordningen, idet grundejeren betaler fuldt vandafledningsbidrag.

§ 7 Henvendelser, håndhævelse, myndighed og bemyndigelse

Henvendelser

Spørgsmål omkring varetagelsen af tømningsordningen rettes til Lolland Forsyning - Lolland Spildevand A/S.

Håndhævelse og myndighed

Henvendelser vedrørende lovgivning om bundfældningstanke, tilladelser og påbud rettes til Lolland Kommune.

Bemyndigelse

Byrådet har med vedtagelsen af dette regulativ bemyndiget Klima, Teknik- og Miljøudvalget til fremover at træffe afgørelser om ændring af dette regulativ, og har bemyndiget Teknik- og Miljømyndigheden til at træffe afgørelser efter regulativet.

§ 8 Overtrædelse og straf

Overtrædelser af de i regulativet anførte bestemmelser eller undladelse af at efterkomme forbud eller påbud kan straffes med bøde eller fængselsstraf i henhold til § 54 stk. 2 og 3 i spildevandsbekendtgørelsen.

Afgørelser truffet i medfør af dette regulativ kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. § 51 i spildevandsbekendtgørelsen.

Vedtagelse og ikrafttrædelse

Nærværende regulativ erstatter tidligere regulativ fra juli 2009 og træder i kraft den 1. marts 2015.

Regulativet er vedtaget af Lolland Kommunes Byråd den 26. 02 2015.